



## VERHANDLUNGSSCHRIFT GEMEINDERAT DER GEMEINDE GAMPERN

GR/006/2017

### Sitzung (Zeit)

14. Dezember 2017, 18.30 – 19.30 Uhr

### Sitzung (Ort)

Sitzungssaal Gemeinde Gampern

### Vorsitzender

Bürgermeister Hermann Stockinger

### anwesende Gemeinderäte – ÖVP Fraktion (Summe 13)

Manuela Gschwandtner, Christian Hauser, Franz Hauser, Ernst Knoll, Obmann Jürgen Lachinger, Josef Mayr, Mag. Andreas Meissner (ab TOP 2), Gerhard Neudorfer, Vizebürgermeisterin Evelyn Schobesberger, Bürgermeister Hermann Stockinger, Magdalena Sulzberger, Rudolf Sulzberger, Barbara Wageneder

### anwesende Gemeinderäte – SPÖ Fraktion (Summe 7)

Leopold Brandl, Silvia Gmoser, Daniela Holzinger-Vogtenhuber, BA (ab TOP 4), Manuel Praschl, Bianca Praschl, Franz Schmidt, Obmann Markus Vogtenhuber, BA (ab TOP 4)

### anwesende Gemeinderäte – FPÖ Fraktion (Summe 4)

Obfrau Astrid Benedukt, Günther Braschler, Peter Fellner, Josef Wageneder

### Entschuldigt:

SPÖ: Claudia Past

**Schriftführerin:** Theresa Gstöttner

**Anwesend:** Amtsleiter Christoph Stockinger, MBA

### Zuhörer

0 Personen

## **Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung**

Die Tagesordnung wurde rechtzeitig und nachweislich allen Mitgliedern des Gemeinderates postalisch und per Mail zugestellt. Weiters wurde die Tagesordnung an der Amtstafel und auf der Homepage rechtzeitig kundgemacht.

## **Gesetzesgrundlage**

Oö. Gemeindeordnung 1990 (Novelle 2007), Geschäftsordnung für Kollegialorgane  
Erstellung der Verhandlungsschrift § 54 der Oö. Gemeindeordnung

## **Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass**

- a. die Sitzung von ihm einberufen wurde;
- b. die Verständigung hierzu an alle Mitglieder schriftlich, nachweislich, ordnungsgemäß und zeitgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die anwesenden Ersatzmitglieder sind angelobt;
- c. die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d. die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 09.11.2017 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

## **TAGESORDNUNG, BERATUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE:**

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

### T a g e s o r d n u n g:

1. Gemeindeabgaben ab 2018
2. Fördererlass der Gemeinde Gampern für 2018
3. Mittelfristiger Finanzplan 2018 - 2022
4. Voranschlag 2018
5. Finanzierungsplan für das neue Veranstaltungszentrum
6. Wohnprojekt "Gampern-Zentrum" - Vereinbarung mit der GSG
7. Resolution des Gemeinderates an die neue Bundesregierung anlässlich der Abschaffung des Pflege-regresses
8. Grünflächenpflege in der Gemeinde Gampern - Werkvertrag
9. Flächenwidmungsplanänderungen - Genehmigungen
  - 9.1. 4.50. - Rieger, Hehenberg
  - 9.2. 4.55. - Auböck, Egning
  - 9.3. 4.59. - Schiestl, Witzling
10. Allfälliges

## I. GEMEINDEABGABEN AB 2018

Amtsleiter Stockinger erörtert die Änderungen ab dem Jahr 2018 gegenüber 2017.

### **ANTRAG**

Der Obmann des Finanzausschusses Bürgermeister Stockinger beantragt gemäß Vorschlag des zuständigen Ausschusses vom 28. November 2017 die Gemeindeabgaben und -gebühren ab 01. Jänner 2018 laut Anlage 1 zu beschließen.

### **BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 21 STIMMBERECHTIGTE**

## 2. FÖRDERERLASS DER GEMEINDE GAMPERN FÜR 2018

GR Andreas Meissner kommt zur Sitzung.

Amtsleiter Stockinger erörtert die Änderungen ab dem Jahr 2018 gegenüber 2017.

### **ANTRAG**

Der Obmann des Finanzausschusses Bürgermeister Stockinger beantragt gemäß Vorschlag des zuständigen Ausschusses vom 28. November 2017 die Gemeindeförderungen ab 01. Jänner 2018 laut Anlage 2 zu beschließen.

### **BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 22 STIMMBERECHTIGTE**

## 3. MITTELFRISTIGER FINANZPLAN 2018 - 2022

### **ANTRAG**

Der Obmann des Finanzausschusses Bürgermeister Stockinger beantragt gemäß Vorschlag des zuständigen Ausschusses vom 28. November 2017 den Mittelfristiger Finanzplan für die Planungsperiode 2018 – 2022 in der vorliegenden Form, wie aufgelegt und den Fraktionen zugewandt zu beschließen. Darin beinhaltet ist auch der außerordentliche Voranschlag für 2018.

### **BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 22 STIMMBERECHTIGTE**

## 4. VORANSCHLAG 2018

GR Daniela Holzinger-Vogtenhuber und FO Markus Vogtenhuber kommen zur Sitzung.

Amtsleiter Stockinger und Bürgermeister Stockinger informieren zum Voranschlag 2018:

Der ordentliche Voranschlag ist mit Einnahmen und Ausgaben von je € 6.803.000 ausgeglichen erstellt. Der außerordentliche Haushalt beinhaltet Projekte in der Höhe von € 2.405.000.

wesentliche Faktoren für die Erstellung des Budgets waren folgende Überlegungen:

- Aufnahme der Förderungen lt. Fördererlass
- Erhöhung der Kommunalsteuer auf € 1,6 Mio. Euro
- Erhöhung der Ertragsanteile um 4 % auf € 2.332.100
- Zuführungen für Projekte in der Höhe von € 487.300

- Rücklagenzuführung in der Höhe von € 800.000 für Halle
- Rücklagenzuführung in der Höhe von € 200.000 für Unterführung
- Grundkauf Wiesinger in der Höhe von € 153.400
- Grundkauf Enser in der Höhe von € 327.400
- möglicher Grundstücksverkauf in der Höhe von € 200.000 im Be One
- Rücklagenbildung in der Höhe von € 200.000
- Wegfall der Landesförderung im Schülerhort von € 35.000
- Strukturfonds Einnahme in der Höhe von € 117.200
- Erhöhung Krankenanstaltenbeitrag um 5,52 % auf € 679.600
- Erhöhung SHV Beitrag auf € 991.600 (28 % der Finanzkraft)
- gleichbleibende Beschäftigtenanzahl
- Erhöhung der Lohnkosten um 2 % (17,39 % der Einnahmen)
- Ankauf von 4 Smartboards in der Volksschule um € 24.000
- Ankauf Fahrzeug für den Bauhof um € 25.000
- Sanierung FF-Haus Gampern = € 20.000
- Ausgleich der Einnahmen und Ausgaben in der Abfallwirtschaft

#### die wichtigsten Einnahmen

Eigene Steuern	€ 1,956.000
Ertragsanteile	€ 2,332.100
Gebühren	€ 554.500
Zuschüsse	€ 1,018.900

#### die wichtigsten Ausgaben

Sozialhilfeverband	€ 991.600
Krankenanstalten	€ 679.600
Personal	€ 1.195.500
außerordentliche Projekte	€ 487.300

Damit der ordentliche Haushalt ausgeglichen werden kann, wird vom Soll - Überschuss aus dem Jahr 2016 (= Gewinn) ein Teil in der Höhe von € 135.100,- eingebracht.

Im nächsten Jahr sind folgende voraussichtliche Kosten für **außerordentliche Vorhaben** budgetiert:

KLF FF Baumgarting (Anzahlung)	€ 60.000
FF Einsatzbekleidung – Anteil 2018	€ 6.500
Löschteich im Gewerbepark	€ 33.500
Sanierung Kindergarten (Heizung)	€ 100.000
VA-Zentrum	€ 1.500.000
Unterführung in Baumgarting	€ 525.000
Straßenbau	€ 100.000
Kanal-Hausanschlüsse im Gemeindegebiet	€ 80.000

Der Rücklagenstand wird voraussichtlich um € 200.000 erhöht und um 1 Mio. (VA-Halle und Unterführung) verringert und beträgt somit zum Ende des Jahres € 910.000.

Bei der im Sinne des § 76 Abs. 2 der Oö. Gemeindeordnung 1990 zweiwöchigen Auflage vom 29. November bis 13. Dezember 2017 des Voranschlagsentwurfes, worüber die Kundmachung vorliegt, wurden gegen denselben keine Einwände eingebracht.

#### ANTRAG

Der Obmann des Finanzausschusses Bürgermeister Stockinger beantragt gemäß Vorschlag des zuständigen Ausschusses vom 28. November 2017 den Voranschlag für 2018 in der vorliegenden Form, wie aufgelegt und den Fraktionen zugegangen zu beschließen.

Der Voranschlag für das Finanzjahr 2018 wird in den Eckpunkten wie folgt festgestellt:

#### A. Ordentlicher Voranschlag

Summe der Einnahmen	€ 6.803.000
Summe der Ausgaben	€ 6.803.000
Überschuss / Abgang	€ --

#### B. Außerordentlicher Voranschlag

Summe der Einnahmen	€ 2.405.000
---------------------	-------------

Summe der Ausgaben	€	2.405.000
Überschuss/Abgang	€	-,--

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die im Finanzjahr 2018 zur Aufrechterhaltung der Zahlungsfähigkeit der Gemeindekasse in Anspruch genommen werden dürfen, wird mit € 500.000 festgesetzt.

Der Dienstpostenplan sowie alle notwendigen Beilagen sind in dem vorliegenden Voranschlag 2018 enthalten und den Mitgliedern des Gemeinderates bekannt.

**BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

## **5. FINANZIERUNGSPLAN FÜR DAS NEUE VERANSTALTUNGSZENTRUM**

Bürgermeister Stockinger informiert zum Finanzierungsplan für das neue Veranstaltungszentrum. Die Grundlage, für den zur Beschlussfassung vorliegenden Finanzierungsplan, stellt die bautechnische Stellungnahme des Amtes der Oö. Landesregierung, der Abteilung Umwelt-, Bau- und Anlagentechnik UBAT-2015-26883/22-Ga/M vom 04.12.2017 dar.

**ANTRAG**

Bürgermeister Stockinger beantragt die Beschlussfassung des vorliegenden Finanzierungsplanes des Landes Oberösterreich vom 07. Dezember 2017, IKD-2013-369052/55-Gm laut Anlage 3 für das Projekt „Veranstaltungszentrum (Mehrzwecksaal)“

**BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

## **6. WOHNPROJEKT "GAMPERN-ZENTRUM" - VEREINBARUNG MIT DER GSG**

Amtsleiter Stockinger verliest die zur Beschlussfassung vorliegende Vereinbarung zwischen der GSG Lenzing und der Gemeinde Gampern zum Wohnbauprojekt im Zentrum von Gampern.

Bürgermeister Stockinger informiert anhand der Bebauungsstudie über das Projekt. Derzeit gibt es noch keinen Vertragsabschluss zwischen den Grundbesitzern Schausberger und der GSG Lenzing.

Es entwickelt sich eine kurze Diskussion über die Parkplätze, die Zufahrt (öffentliches Gut) und den Zeitpunkt der Umsetzung des Projektes.

**ANTRAG**

Der Obmann des Finanzausschusses Bürgermeister Stockinger beantragt gemäß Vorschlag des zuständigen Ausschusses vom 28. November 2017 die Vereinbarung in der vorliegenden Form laut Anlage 4, zu beschließen. Diese Vereinbarung stellt somit eine Diskussionsgrundlage für weitere Gespräche dar. Voraussetzung für das tatsächliche Zustandekommen dieses Projektes ist die Unterschrift von den Grundbesitzern Schausberger zum notwendigen Pacht- und Kaufvertrag.

**21 JA-STIMMEN:** Astrid Benedukt (FPÖ), Günther Braschler (FPÖ), alle Mitglieder der SPÖ Fraktion und alle Mitglieder der ÖVP Fraktion ausgenommen Rudolf Sulzberger

**3 ENTHALTUNGEN:** Rudolf Sulzberger (ÖVP), Peter Fellner (FPÖ), Josef Wageneder (FPÖ)

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

## **7. RESOLUTION DES GEMEINDERATES AN DIE NEUE BUNDESREGIERUNG ANLÄSSLICH DER ABSCHAFFUNG DES PFLEGEREGRASSES**

### **ANTRAG**

Bürgermeister Stockinger beantragt die Beschlussfassung der vorliegenden Resolution laut Anlage 5 des Gemeinderates der Gemeinde Gampern an die neue Bundesregierung anlässlich der Abschaffung des Pflegeregresses.

**23 JA-STIMMEN:** alle Mitglieder der SPÖ und FPÖ Fraktionen und alle Mitglieder der ÖVP Fraktion ausgenommen Andreas Meissner

**I ENTHALTUNG:** Andreas Meissner (ÖVP)

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

## **8. GRÜNFLÄCHENPFLEGE IN DER GEMEINDE GAMPERN - WERKVERTRAG**

### **ANTRAG**

Bürgermeister Stockinger beantragt, dass die Grünflächenpflege im Gemeindegebiet der Gemeinde Gampern im Ausmaß des vorliegenden Leistungskataloges laut Anlage 6 ab 2018 ausgeschrieben werden soll (mindestens 3 Anbieter). Der Auftrag soll unbefristet mit einem Kündigungsverzicht des Auftragnehmers von 5 Jahren in der nächsten GR-Sitzung erfolgen. Die Preise werden nach dem VPI indiziert. Die Kündigung kann jeweils mit einer Frist von 3 Monaten zum Jahresende erfolgen.

**BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

## **9. FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNGEN - GENEHMIGUNGEN**

### **9.1. 4.50. - RIEGER, HEHENBERG**

Bezüglich dieser Widmung gibt es noch Klärungsbedarf und sie sollte im Hochbauausschuss diskutiert werden. Obmann Markus Vogtenhuber erklärt, dass aus terminlichen Gründen keine Sitzung stattgefunden hat. Bürgermeister Stockinger empfiehlt im Februar 2018 eine Sitzung zu machen und diesen Punkt entsprechend für die nächste Gemeinderatssitzung vorzubereiten.

### **ANTRAG**

Bürgermeister Stockinger beantragt diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen und den Punkt im Hochbauausschuss zu beraten.

**BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

### **9.2. 4.55. - AUBÖCK, EGNING**

### **ANTRAG**

Hochbauausschussobmann Markus Vogtenhuber beantragt die Genehmigung der Flächenwidmungsplanänderung 4.55. Auböck in Egning laut Anlage 7 zu beschließen.

**BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

### 9.3. 4.59. - SCHIESTL, WITZLING

Für diesen Tagesordnungspunkt gilt das Gleiche wie unter Tagesordnungspunkt 9.1. besprochen.

#### **ANTRAG**

Bürgermeister Stockinger beantragt diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen und den Punkt im Hochbauausschuss zu beraten.

#### **BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME**

**ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 24 STIMMBERECHTIGTE**

### 10. ALLFÄLLIGES

- GR Günther Braschler informiert über die Weihnachtsfeier der älteren Generation, wo ca. 220 Personen der Einladung der Gemeinde folgten.
- FO Markus Vogtenhuber informiert über die „Aktion 20.000“.
- Die Fraktionsvertreter und Bürgermeister Stockinger wünschen ein frohes Weihnachtsfest, alles Gute für 2018, danken für die gute Zusammenarbeit innerhalb des Gemeinderates und mit den Bediensteten am Gemeindeamt.
- Einladung zum gemeinsamen Weihnachtessen im Gasthaus Muhr, Bierbaum
- Die nächste Gemeinderatssitzung findet am Do, 01. März 2018 um 20.00 Uhr im großen Sitzungssaal am Gemeindeamt statt.
- Der Strategieworkshop findet am Freitag 02. und Samstag 03. März 2018 statt.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 19.30 Uhr.

#### **Unterschrift der Reinschrift der vorliegenden Verhandlungsschrift**

.....  
**Vorsitzender**  
Bgm. Hermann Stockinger

.....  
**Schriftführerin**  
Theresa Gstöttner

Die vorliegende unterzeichnete Verhandlungsschrift wird innerhalb von 4 Wochen nach der Sitzung jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion mit dem Hinweis übermittelt, dass es sich nicht um die genehmigte Fassung handelt.

Diese Fassung wird bis zur nächsten Sitzung des Gemeinderates während der Amtsstunden im Gemeindeamt sowie während der nächsten Sitzung zur Einsicht für die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates, die an der Sitzung teilgenommen haben, aufgelegt.

## Vermerk über Einsprüche gegen die Verhandlungsschrift

Bis nach der Gemeinderatssitzung am \_\_\_\_\_ wurden gegen die vorliegende Verhandlungsschrift keine Einwendungen eingebracht.

## Bestätigung über das ordnungsgemäße Zustandekommen

Der Vorsitzende und jeweils 1 Mitglied jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion bestätigen das ordnungsgemäße Zustandekommen gem. § 54 der Oö. Gemeindeordnung (Novelle 2007) der Verhandlungsschrift.

Gampern, am

.....  
**Vorsitzender**  
Bgm. Hermann Stockinger

.....  
**Gemeinderat**  
FO Jürgen Lachinger (ÖVP)

.....  
**Gemeinderat**  
FO Vogtenhuber Markus, BA (SPÖ)

.....  
**Gemeinderätin**  
FO Astrid Benedukt (FPÖ)