

VERHANDLUNGSSCHRIFT GEMEINDERAT DER GEMEINDE GAMPERN

GR/003/2017

Sitzung (Zeit)

06. Juli 2017, 20.00 – 21.40 Uhr

Sitzung (Ort)

Sitzungssaal Gemeinde Gampern

Vorsitzender

Bürgermeister Hermann Stockinger

anwesende Gemeinderäte – ÖVP Fraktion (Summe 13)

DI Manfred Fuchs, Manuela Gschwandtner, Christian Hauser, Franz Hauser, DI. DI. Dr. Thomas Hochleitner, Obmann Jürgen Lachinger, Markus Klampferer, Ernst Knoll, Josef Mayr, Vizebürgermeisterin Evelyn Schobesberger, Alois Staudinger, Bürgermeister Hermann Stockinger, Barbara Wageneder

anwesende Gemeinderäte – SPÖ Fraktion (Summe 8)

Leopold Brandl, Silvia Gmoser, Daniela Holzinger-Vogtenhuber, BA, Claudia Past, Manuel Praschl, Franz Schmidt, Bianca Schütz, Obmann Markus Vogtenhuber, BA

anwesende Gemeinderäte – FPÖ Fraktion (Summe 4)

Obfrau Astrid Benedukt, Günther Braschler, Peter Fellner, Josef Wageneder

Ersatzmitglieder

ÖVP:

Josef Mayr für Gerhard Neudorfer
Markus Klampferer für Magdalena Sulzberger
DI Manfred Fuchs für Rudolf Sulzberger
Alois Staudinger für Mag. Andreas Meissner

Schriftführerin: Theresa Gstöttner

Anwesend: Amtsleiter Christoph Stockinger, MBA

Zuhörer

6 Personen

Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung

Die Tagesordnung wurde rechtzeitig und nachweislich allen Mitgliedern des Gemeinderates postalisch und per Mail zugestellt. Weiters wurde die Tagesordnung an der Amtstafel und auf der Homepage rechtzeitig kundgemacht.

Gesetzesgrundlage

Oö. Gemeindeordnung 1990 (Novelle 2007), Geschäftsordnung für Kollegialorgane
Erstellung der Verhandlungsschrift § 54 der Oö. Gemeindeordnung

Akustische Aufzeichnung

Der gesamte Verlauf der Gemeinderatssitzung wurde mit der Aufnahmeanlage im Sitzungssaal aufgezeichnet. Die Datei GR_03.MP3 wurde am Server des Gemeindeamtes Gampern unter H:\Bilder\Tonband_Gemeinderat\2017 abgespeichert und archiviert.

Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a. die Sitzung von ihm einberufen wurde;
- b. die Verständigung hierzu an alle Mitglieder schriftlich, nachweislich, ordnungsgemäß und zeitgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die anwesenden Ersatzmitglieder sind angelobt;
- c. die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d. die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 11.05.2017 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

TAGESORDNUNG, BERATUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE:

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

T a g e s o r d n u n g:

1. Gewerbepark Be One - Ansiedelung des Online-Händlers "Heimwerkertool" aus Frankenmarkt - Beschlussfassung des Kaufvertrages (3.000 m²) und der Vereinbarung über die Kosten
2. Gewerbepark Be One - Ansiedelung Installation Mayer aus Neukirchen/Vöckla - Beschlussfassung des Kaufvertrages (5.353 m²) und der Vereinbarung über die Kosten
3. Gewerbepark Be One - Ansiedelung des Gastronomiebetriebes Kreuzer aus Gampern mit Lagerhalle - Beschlussfassung des Kaufvertrages (2.325 m²) und der Vereinbarung über die Kosten
4. Veranstaltungshalle - Vorstellung des Siegerprojektes und Beauftragung der F2 Architekten aus Schwanenstadt bis zur Einreichplanung
5. Veranstaltungshalle - Festlegung der Generalübernehmer (engerer Kreis)
6. Vertrag Nahversorger
7. Information zum "Wohnprojekt Immotop" auf den Schausberger-Gründen im Ortszentrum von Gampern

8. Geh- und Radwegeunterführung Baumgartering - Entscheidung über weitere Vorgangsweise
9. Sanierung Feldwege - Festlegung für eine einheitliche Vorgangsweise
10. Kinderbetreuungseinrichtungsordnung für Schülerhort, Kindergarten und Krabbelstube
11. Tarifordnung für die Kinderbetreuungseinrichtungen
12. Besetzung des Finanzausschusses und des Tiefbau- und Umweltausschusses - Veränderungen seitens der SPÖ Fraktion
13. Dienstbarkeitsvertrag Sterrer und Stockinger für Kanalanschluss Technologiepark Ost (Firma Stiwa - neues Zerspannungswerk)
14. Vergabe der Kanalbauarbeiten für den Kanalanschluss Technologiepark Ost
15. Erweiterung der 5. Kindergartengruppe in der Volksschule (Dachgeschoss) - Finanzierungsplan
16. Bericht Prüfungsausschuss vom 12. Juni 2017
17. Rechnungsabschluss 2016 - Prüfbericht der BH Vöcklabruck
18. Vereinbarung mit Herrn Reiter Robert, Witzling hinsichtlich der Verlegung des Güterweges Piesdorf in der Ortschaft Witzling
19. Gestattungsvertrag mit der Landesstraßenverwaltung betreffend der neuen Anbindung des Güterweges Piesdorf an die Gamperner Landesstraße L 1274 im Bereich Witzling
20. Kaufvertrag Schausberger - Parkplätze entlang der Sport- und Freizeitanlage und Gehweg zum VAZ
21. Pachtvertrag Schausberger - 50 Parkplätze im Ortszentrum für das VAZ
22. Flächenwidmungsplanänderung - Einleitung Staudinger/Lexl in Egning
23. Allfälliges

**I. GWERBEPARK BE ONE - ANSIEDELUNG DES ONLINE-HÄNDLERS
"HEIMWERKERTOOL" AUS FRANKENMARKT - BESCHLUSSFASSUNG DES
KAUFVERTRAGES (3.000 M²) UND DER VEREINBARUNG ÜBER DIE KOSTEN**

Herr Urban und Herr Schneider stellen dem Gemeinderat das geplante Bauprojekt der Firma „Heimwerkertool“ im Gewerbepark Be One vor.

Herr Schneider berichtet, dass es sich um eine Online-Firma mit Versand handelt. 90% der Kunden sind deutsche Privatkunden wobei künftig verstärkt auf regionale Kunden Augenmerk gelegt wird.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Kaufvertrages mit Gerald Schneider über das Grundstück 5346/II KG 50307 und die Vereinbarung zur Kostentragung laut Anlage I.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

2. GWERBEPARK BE ONE - ANSIEDELUNG INSTALLATION MAYER AUS NEUKIRCHEN/VÖCKLA - BESCHLUSSFASSUNG DES KAUFVERTRAGES (5.353 m²) UND DER VEREINBARUNG ÜBER DIE KOSTEN

In diesen Kaufvertrag wurde beim Rückkaufsrecht der Immobilienindex aufgenommen. Das Unternehmen beschäftigt derzeit ca. 6 Mitarbeiter.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Kaufvertrages mit Ing. Paul und Ing. Johanna Pirolt über die Grundstücke 5345/12 und 5345/13 KG 50307 und die Vereinbarung zur Kostentragung laut Anlage 2.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

3. GWERBEPARK BE ONE - ANSIEDELUNG DES GASTRONOMIEBETRIEBES KREUZER AUS GAMPERN MIT LAGERHALLE - BESCHLUSSFASSUNG DES KAUFVERTRAGES (2.325 m²) UND DER VEREINBARUNG ÜBER DIE KOSTEN

Bettina Kreuzer berichtet, dass sie im Gewerbepark für ihr Unternehmen Grillservice Kreuzer ein Lager sowie eine Kantine errichten möchte.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Kaufvertrages mit Bettina Kreuzer über das Grundstück 5345/14 KG 50307 und die Vereinbarung zur Kostentragung laut Anlage 3.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

4. VERANSTALTUNGSHALLE - VORSTELLUNG DES SIEGERPROJEKTES UND BEAUFTRAGUNG DER F2 ARCHITEKTEN AUS SCHWANENSTADT BIS ZUR EINREICHPLANUNG

Dem Gemeinderat wird das Siegerprojekt des Architektenwettbewerbes laut Anlage 4 vorgestellt.

Der Bürgermeister informiert, dass aufgrund der Gemeindefinanzierung neu ab 2018 ein Baubeginn 2017 noch sinnvoll wäre. Eventuell ist eine Gemeinderatssitzung im August für die Beschlussfassung des Finanzierungsplans notwendig.

GR Gschwandtner betont trotz Zeitdruck die Innenplanung gut zu überlegen.

GR Braschler erwähnt die Parkplatzsituation. Der Bürgermeister informiert, dass pro 4 Sitzplätze ein Parkplatz vorhanden sein muss. Derzeit laufen Verhandlungen bzw. sind auch Flächen der Gemeinde im Zentrum vorhanden.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die F2 – Architekten aus Schwanenstadt entsprechend dem Ergebnis des Architektenwettbewerbes mit der Einreichplanung laut Gemeindevertrag der Architektenkammer zu beauftragen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

5. VERANSTALTUNGSHALLE - FESTLEGUNG DER GENERALÜBERNEHMER (ENGERER KREIS)

Der Bürgermeister informiert, dass durch Architekt DI Hans Scheutz gemäß Bundesvergabegesetz offen ausgeschrieben wurde. Vier Anbieter haben sich rückgemeldet und könnten heute in die engere Wahl geschickt werden. Es entwickelt sich eine kurze Diskussion über die Punktebewertung.

Der Amtsleiter informiert, dass die Bewertungskriterien bereits vor Ausschreibung festgestanden sind und mind. drei Bewerber in die zweite Runde kommen müssen.

Der Bürgermeister berichtet, dass bei der Ausschreibung der Nahversorger entfällt.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung der Auswahl an Generalübernehmer für die zweite Stufe für den Neubau des Veranstaltungszentrums in Gampern laut Anlage 5.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

6. VERTRAG NAHVERSORGER

Der Bürgermeister informiert, dass mit Frau Neudorfer und den Dorfer Metzgern bereits des längeren verhandelt wird. Zuvor war gedacht, dass die beiden Firmen den Nahversorger gemeinsam betreiben. Die Dorfer Metzger haben jetzt bereits eine Vereinbarung mit Nah & Frisch und möchten das Grundstück ebenfalls kaufen.

Es wird die Stellungnahme (E-Mail) von Frau Neudorfer verlesen.

GR Holzinger-Vogtenhuber findet diesen Tagesordnungspunkt noch nicht beschlussreif und würde beide Partner einladen und diskutieren.

Herr Murauer (Geschäftsführer Dorfer Metzger) informiert den Gemeinderat kurz über ihr geplantes Projekt.

FO Vogtenhuber würde vorschlagen einen Fragenkatalog bis zur nächsten Sitzung an beide Interessenten auszugeben.

GR Brandl schließt sich FO Vogtenhuber an, einige Fragen wären noch zu klären (Kaffeehaus, Öffnungszeiten, Bau, ...). Weiters informiert er sich, ob es bereits eine Zusage an Frau Neudorfer gegeben hat.

Der Bürgermeister verweist auf den GV Beschluss mit der Übernahme der Planungskosten von 3.000 €. Des Weiteren gibt es keine Zusagen an Frau Neudorfer, dies liegt außerhalb seiner Kompetenzen.

GR Gschwandtner betont, dass die Verträge für Frau Neudorfer bereits seit einem Jahr unterschriftsreif sind. Diesbezüglich wäre es an der Zeit eine Entscheidung zu treffen.

GR Franz Hauser betont, dass die neuen Nah & Frisch Märkte überall sehr ähnlich aussehen und die Grundfläche ein gewisses Flächenausmaß des Geschäftes vorgibt.

GR Christian Hauser, FO Lachinger und Vizebgm. Schobesberger betonen, dass mit Frau Neudorfer lange verhandelt wurde. Wenn endlich ein Betreiber bereit zum Kauf ist, sollte man jetzt handeln.

GR Braschler ist der Meinung, dass durch den GR nicht bestimmt werden kann, wie gebaut werden muss, wenn der Grund verkauft ist. Das Projekt Nahversorgung hat oberste Priorität.

Nach Abschluss der Diskussion stellt FO Vogtenhuber den Antrag auf Vertagung.

ANTRAG AUF VERTAGUNG

FO Markus Vogtenhuber beantragt die Vertagung dieses Tagesordnungspunktes und die Ausarbeitung eines Fragenkataloges, welcher von den Bewerbern ausgefüllt, bis zur nächsten Sitzung vorgelegt werden muss.

8 JA-STIMMEN: alle Mitglieder der SPÖ Fraktion

1 ENTHALTUNG: Alois Staudinger (ÖVP)

16 NEIN-STIMMEN: alle Mitglieder der FPÖ Fraktion und der ÖVP Fraktion mit Ausnahme von Alois Staudinger

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

ANTRAG AUF GEHEIME ABSTIMMUNG

FO Jürgen Lachinger beantragt über den Hauptantrag geheim abstimmen zu lassen.

24 JA-STIMMEN: alle Mitglieder der FPÖ Fraktion, der ÖVP Fraktion und der SPÖ Fraktion mit Ausnahme von Leopold Brandl

1 ENTHALTUNG: Leopold Brandl (SPÖ)

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

HAUPTANTRAG

FO Jürgen Lachinger beantragt die Beschlussfassung des Kaufvertrages 304/16/N/A mit der Dorfer Metzger – Nah u. Frisch GmbH über das Grundstück 5702/2 KG 50307 laut Anlage 6.

16 JA-STIMMEN

3 ENTHALTUNGEN

6 NEIN-STIMMEN

ABSTIMMUNG MIT STIMMZETTEL, GEHEIME ABSTIMMUNG, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

7. INFORMATION ZUM "WOHNPROJEKT IMMOTOP" AUF DEN SCHAUSBERGER-GRÜNDEN IM ORTSZENTRUM VON GAMPERN

Der Bürgermeister informiert über die Verhandlungen zum Grundstücksverkauf und Wohnbauprojekt Schausberger mit der Fa. Immotop laut Lageplan als Anlage 7.

Diesbezüglich hat es längere Gespräche und Verhandlungen gegeben. Aktueller Stand ist, dass Franz Schausberger den Kaufvertrag an die Fa. Immotop aber nicht unterschreibt, jedoch das Projekt mit einem anderen Wohnbauträger umsetzen möchte.

8. GEH- UND RADWEGEUNTERFÜHRUNG BAUMGARTING - ENTSCHEIDUNG ÜBER WEITERE VORGANGSWEISE

Der Bürgermeister informiert, dass die Fam. Asen in Baumgating die Unterschrift für die Grundeinlöse zurückgezogen hat. Die Enteignungsverhandlung ist für 25.07.2017 angesetzt. Baubeginn wäre laut Ausschreibung eigentlich mit 15.07.2017. Da sich der Baubeginn aufgrund der Enteignungsverhandlung verzögert, müssen die Gewerke neu ausgeschrieben werden. Das Projekt wird sich daher verzögern bzw. wird ausgesetzt, bis die Grundenteignung abgeschlossen bzw. eine Einigung eingetreten ist. Die Kosten nach der Ausschreibung liegen über 80.000 € gegenüber der Kostenschätzung.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Ausschreibung zum Bau der Gehwegunterführung in Baumgating zu widerrufen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

9. SANIERUNG FELDWEGE - FESTLEGUNG FÜR EINE EINHEITLICHE VORGANGSWEISE

Ausschussobmann Christian Hauser berichtet von der Tiefbauausschusssitzung vom Jänner 2017. Bislang wurde von der Gemeinde für die Sanierung der Feldwege Schotter zur Verfügung gestellt und durch die Benutzer selbständig saniert.

Etliche Feld- und Waldwege, meist von den Landwirten genutzt, sind in einem sehr schlechten Zustand und werden auch von der Freizeitgesellschaft mitgenutzt.

Ein neuer Vorschlag zur Sanierung der Feldwege wurde daher erarbeitet. Landwirte übernehmen zukünftig 10% der Sanierungskosten. Die Sanierung von mind. zwei Projekte im Kalenderjahr wird angestrebt, wobei dies jährlich vorher in das Budget, laut Kostenschätzung aufgenommen werden muss. Die Kostenschätzungen sollen jeweils dem Tiefbau- und Finanzausschuss vorliegen. GR Fellner begrüßt die Vorgehensweise mit dem Lokalausweis, damit die Reihung fair vorgenommen wird.

Der Bürgermeister betont, dass die Regelung mit 5 Fahren Schotter weiterhin aufrecht bleibt. Bei diesem Beschluss handelt es sich meist um abschüssige Wege, die mit Schotter nicht erhalten werden können. Die finanzielle Beteiligung durch die privaten Nutzer ist unbedingt erforderlich um die Eigenverantwortung zu stärken.

ANTRAG

Der Obmann des Tiefbauausschusses Christian Hauser stellt den Antrag, dass, je nach finanziellem Aufwand, mindestens 2 öffentliche Feldwege im Kalenderjahr, saniert werden. Die Reihung der Projekte obliegt dem Tiefbauausschuss und wird unter Berücksichtigung der Dringlichkeit und der Finanzierbarkeit festgelegt. Für jedes Projekt wird eine Kostenschätzung erstellt bzw. wenn notwendig ein Angebot eingeholt. Durch Besichtigungen vor Ort durch die Mitglieder des Bauausschusses wird die Dringlichkeit festgelegt. Eine Kostenbeteiligung der Hauptnutzer bzw. des Antragstellers der zu sanierenden Wege wird mit 10 % der Gesamtsanierung festgelegt. Voraussetzung für die Umsetzung ist die Aufnahme in den Voranschlag, wodurch auch die Finanzierbarkeit gewährleistet wird. Feldwege auf privatem Grund sind von dieser Regelung ausgeschlossen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

10. KINDERBETREUUNGSEINRICHTUNGSORDNUNG FÜR SCHÜLERHORT, KINDERGARTEN UND KRABELSTUBE

Bildungsausschussobfrau Manuela Gschwandtner berichtet über die Beschlussfassung der neuen Kinderbetreuungsordnungen im Ausschuss im Juni 2017. Die Verordnungen wurde aufgrund besserer Übersicht je Einrichtung getrennt und kleine Anpassungen in Abstimmung mit den Leitungspersonal vorgenommen. Für den Kindergarten wurden die VIF-Kriterien eingearbeitet.

ANTRAG

Bildungsausschussobfrau Manuela Gschwandtner beantragt die Kinderbetreuungseinrichtungsordnungen der Gemeinde Gampern für den Schülerhort, den Kindergarten und die Krabbelstube, gültig ab September 2017 laut Anlage 8 zu beschließen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

11. TARIFORDNUNG FÜR DIE KINDERBETREUUNGSEINRICHTUNGEN

Bildungsausschussobfrau Manuela Gschwandtner berichtet über die Beschlussfassung der neuen Tarifordnung für die Kinderbetreuungseinrichtungen im Ausschuss im Juni 2017. Diese wurde adaptiert und wenige Änderungen vorgenommen. Neu ist im Hort die Wiedereinführung des 2-Tagestarifes aufgrund der geringen Anmeldezahlen. Die Elternbeiträge entsprechen den Mindestsätzen des Landes.

ANTRAG

Bildungsausschussobfrau Manuela Gschwandtner beantragt die Tarifordnung der Gemeinde Gampern für den Schülerhort, den Kindergarten und die Krabbelstube, gültig ab September 2017 laut Anlage 9 zu beschließen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

12. BESETZUNG DES FINANZAUSSCHUSSES UND DES TIEFBAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES - VERÄNDERUNGEN SEITENS DER SPÖ FRAKTION

Die Nachbesetzung bzw. Veränderungen der Mitglieder in den jeweiligen Ausschüssen erfolgt laut eingebrachtem Wahlvorschlag in Fraktionswahl. Der Bürgermeister lässt die SPÖ Fraktion über diesen Wahlvorschlag abstimmen.

ANTRAG

Gemäß Oö. Gemeindeordnung 1990 wird seitens der SPÖ-Fraktion folgendes Mitglied des Gemeinderates zur Wahl als:

- Mitglied in den Finanzausschuss: Silvia Gmoser, geb. 22.05.1964 wh. Piesdorf 29, Gampern
 - Mitglied in den Tiefbau- und Umweltausschuss: Manuel Praschl, geb. 07.03.1989 wh. Gampern 103
 - Ersatzmitglied in den Hochbauausschuss: Bianca Schütz, geb. 13.11.1991 wh. Gampern 103
 - Ersatzmitglied in den Bildungsausschuss: Bianca Schütz, geb. 13.11.1991 wh. Gampern 103
- vorgeschlagen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME (FRAKTIONSWAHL DER SPÖ)

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 8 STIMMBERECHTIGTE

13. DIENSTBARKEITSVERTRAG STERRER UND STOCKINGER FÜR KANALANSCHLUSS TECHNOLOGIEPARK OST (FIRMA STIWA - NEUES ZERSPANNUNGSWERK)

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Dienstbarkeitsvertrages mit Lageplan laut Anlage 10 abgeschlossen mit Friedrich und Gerlinde Sterrer, wh. Haunolding 30 und Johann und Ilse Stockinger, wh. Haunolding 3.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

14. VERGABE DER KANALBAUARBEITEN FÜR DEN KANALANSCHLUSS TECHNOLOGIEPARK OST

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Firma Braumann Tiefbau GmbH, Rieder Str. 18, 4980 Antiesenhofen zum Nettoangebotspreis von € 81.864,80 inkl. 3% Nachlass für die Bauarbeiten für den Anschluss Technologiepark Ost laut Vergabevorschlag von HIPI ZT GmbH vom 28.06.2017 zu beauftragen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

15. ERWEITERUNG DER 5. KINDERGARTENGRUPPE IN DER VOLKSSCHULE (DACHGESCHOSS) - FINANZIERUNGSPLAN

Der Finanzierungsplan beinhaltet auch Kosten des erfolgten Ausbaues des Dachgeschosses der Volksschule vom Gruppenraum der 5. Kindergartengruppe.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Finanzierungsplanes IKD-2017-188528/7-Gm laut Anlage 11 vom 04. Juli 2017 für das Projekt „5.-KIGA – Gruppe Ausbau (Expositur) Dachgeschoss VS“.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

16. BERICHT PRÜFUNGSAUSSCHUSS VOM 12. JUNI 2017

Prüfungsausschussobmann Josef Wageneder verliest den Prüfbericht.

ANTRAG

Der Obmann des Prüfungsausschusses Josef Wageneder stellt den Antrag den Bericht laut Anlage 12 des Prüfungsausschusses von der Sitzung am 12. Juni 2017 im Gemeinderat zur Kenntnis zu nehmen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

17. RECHNUNGSABSCHLUSS 2016 - PRÜFBERICHT DER BH VÖCKLABRUCK

Amtsleiter Stockinger gibt Informationen zum Prüfbericht des Rechnungsabschlusses 2016.

ANTRAG

Der Bürgermeister stellt den Antrag, das Ergebnis der Überprüfung des Rechnungsabschlusses 2016 durch die BH Vöcklabruck laut Anlage 13 gemäß Gemeindeordnung zur Kenntnis zu nehmen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

18. VEREINBARUNG MIT HERRN REITER ROBERT, WITZLING HINSICHTLICH DER VERLEGUNG DES GÜTERWEGES PIESDORF IN DER ORTSCHAFT WITZLING

Der Bürgermeister erklärt kurz, dass ein Stück der derzeitigen Straße nicht als öffentliches Gut ausgeschieden, sondern nach wie vor der alte Straßenzug im Grundbuch eingetragen ist. Diesbezüglich wurde eine neue Lösung verhandelt und die Vereinbarung liegt zur Beschlussfassung vor. Er informiert, dass Güterwege eigentlich nur mit einer Breite von 3,8 m gebaut werden und der teilweise Neubau des Güterweges Piesdorf mit 4,5 m Breite erfolgt. Der geplante Baubeginn ist im Herbst, aber vom Güterwegeverband abhängig.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung der Vereinbarung GZ: 612/2017 vom 13.06.2017 zur Abwicklung der Baumaßnahmen für die Straßenverlegung und Neuanbindung des Güterweges Piesdorf

an die Gamperner Landesstraße L 1274 mit Reiter Robert, wh. Witzling 15, Gampern laut Anlage 14 zu beschließen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

**19. GESTATTUNGSVERTRAG MIT DER LANDESSTRABENVERWALTUNG
BETREFFEND DER NEUEN ANBINDUNG DES GÜTERWEGES PIESDORF AN DIE
GAMPERNER LANDESSTRAÙE L 1274 IM BEREICH WITZLING**

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Gestattungsvertrages StM-SW-III-L1274-2017-Baj zur Verlegung der Piesdorfer Gemeindestraße laut Anlage 15 zu beschließen.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

**20. KAUFVERTRAG SCHAUSBERGER - PARKPLÄTZE ENTLANG DER SPORT- UND
FREIZEITANLAGE UND GEHWEG ZUM VAZ**

Der Bürgermeister informiert, dass zahlreiche Gespräche und Verhandlungen diesbezüglich erfolgt sind. Herr Franz Schausberger hat den Kaufvertrag noch nicht unterschrieben. Der Kaufvertrag könnte jetzt durch den Gemeinderat beschlossen werden und signalisiert die Bereitschaft der Gemeinde. Der Kaufpreis und die Bedingungen halten sich an die Vorgaben von Herrn Franz Schausberger. GR Wageneder befürwortet die Vorgehensweise und empfiehlt eine Übersendung des Vertrages.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Kaufvertrages 426/17/N/Ka laut Anlage 16 über den Kauf von Parkplätzen entlang der Sport- und Freizeitanlage mit Gehweg zum Veranstaltungszentrum abgeschlossen mit Franz und Gertraud Schausberger, wh. Gampern 25 als Verkäufer.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

**21. PACTVERTRAG SCHAUSBERGER - 50 PARKPLÄTZE IM ORTSZENTRUM FÜR
DAS VAZ**

Der Bürgermeister informiert, dass es sich auch hierbei um eine ausverhandelte Lösung mit Herrn Franz Schausberger handelt. Wie unter TOP 20 liegen auch hier noch keine Unterschriften der Verkäufer bzw. Verpächter vor.

Eine Zustimmung zu den beiden Verträgen ist unabhängig voneinander.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Beschlussfassung des Pachtvertrages laut Anlage 17 abgeschlossen mit Franz und Gertraud Schausberger, wh. Gampern 25 über den Spielplatz sowie Parkflächen für 50 Autos im Ortszentrum.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

22. FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG - EINLEITUNG STAUDINGER/LEXL IN EGNING

Hochbauausschussobmann Vogtenhuber informiert über die Beratung der Einleitung in der letzten Ausschusssitzung. Es handelt sich derzeit um die Einleitung.

ANTRAG

Der Bürgermeister beantragt die Einleitung der Flächenwidmungsplanänderung 4.53. Staudinger/Lexl in Egning laut Anlage 18.

BESCHLUSS: EINSTIMMIGE ANNAHME

ABSTIMMUNG DURCH ERHEBEN DER HAND, INFO: 25 STIMMBERECHTIGTE

23. ALLFÄLLIGES

Ein gemeinsamer Gemeinderatsausflug für 29.9.-01.10.2017 wird organisiert. Die Anmeldung im Bürgerservice ist bis 01.08.2017 unter Anzahlung der Anmeldegebühr von 100 € möglich. Eingeladen sind die Gemeinderäte sowie ersten 2 bzw. 4 Ersätze mit Partner.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21.40 Uhr.

Unterschrift der Reinschrift der vorliegenden Verhandlungsschrift

.....
Vorsitzender

Bgm. Hermann Stockinger

.....
Schriftführerin

Theresa Gstöttner

Die vorliegende unterzeichnete Verhandlungsschrift wird innerhalb von 4 Wochen nach der Sitzung jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion mit dem Hinweis übermittelt, dass es sich nicht um die genehmigte Fassung handelt.

Diese Fassung wird bis zur nächsten Sitzung des Gemeinderates während der Amtsstunden im Gemein-deamt sowie während der nächsten Sitzung zur Einsicht für die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates, die an der Sitzung teilgenommen haben, aufgelegt.

Vermerk über Einsprüche gegen die Verhandlungsschrift

Bis nach der Gemeinderatssitzung am _____ wurden gegen die vorliegende Verhandlungsschrift keine Einwendungen eingebracht.

Bestätigung über das ordnungsgemäße Zustandekommen

Der Vorsitzende und jeweils 1 Mitglied jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion bestätigen das ordnungsgemäße Zustandekommen gem. § 54 der Oö. Gemeindeordnung (Novelle 2007) der Verhandlungsschrift.

Gampern, am

.....
Vorsitzender

Bgm. Hermann Stockinger

.....
Gemeinderat

FO Jürgen Lachinger (ÖVP)

.....
Gemeinderat

FO Vogtenhuber Markus, BA (SPÖ)

.....
Gemeinderätin

FO Astrid Benedukt (FPÖ)