



## Verhandlungsschrift Gemeinderat der Gemeinde Gampern

### Sitzung (Zeit)

23. Juli 2015, 20.00 – 20.30 Uhr

GR/005/2015

### Sitzung (Ort)

Sitzungssaal Gemeinde Gampern

### Vorsitzender

Bürgermeister Hermann Stockinger

### anwesende Gemeinderäte – ÖVP Fraktion (Summe 13)

DI Manfred Fuchs, Obmann Franz Hauser, Christian Hauser, Elfriede Katterl, Barbara Kritzing, Jürgen Lachinger, Mag. Alfred Lachinger, Josef Mayr, Mag. Andreas Meissner, Gerhard Neudorfer, Franz Schausberger, Bürgermeister Hermann Stockinger, Rudolf Sulzberger

### anwesende Gemeinderäte – ubg Fraktion (Summe 5)

Obmann Siegfried Schmedler, Rosemarie Binder, Johann Bloo, Karin Friedl, Franz Schneeweiß

### anwesende Gemeinderäte – SPÖ Fraktion (Summe 3)

NR<sup>in</sup> Daniela Holzinger, BA, Franz Schmidt, Obmann Markus Vogtenhuber, BA

### anwesende Gemeinderäte – FPÖ Fraktion (Summe 2)

Obmann Ing. Anton Fellner, Josef Baumann

### Ersatzmitglieder

ÖVP:

Manfred Fuchs für Anna Sterrer

Elfriede Kattler für Vizebgm. Evelyn Schobesberger

SPÖ

Franz Schmidt für Katrin Schimmerl

UBG

Franz Schneeweiß für Manfred Binder

### Entschuldigt

SPÖ

Mag.<sup>a</sup> Petra Danspeckgruber

LAbg Hermann Krenn

**Schriftführerin:** Theresa Fürtner

**Anwesend:** Amtsleiter Christoph Stockinger, MBA

### Zuhörer

1 Person

## **Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung**

Die Tagesordnung wurde rechtzeitig und nachweislich allen Mitgliedern des Gemeinderates postalisch und per Mail zugestellt. Weiters wurde die Tagesordnung an der Amtstafel und auf der Homepage rechtzeitig kundgemacht.

## **Gesetzesgrundlage**

Oö. Gemeindeordnung 1990 (Novelle 2007), Geschäftsordnung für Kollegialorgane  
Erstellung der Verhandlungsschrift § 54 der Oö. Gemeindeordnung

## **Akustische Aufzeichnung**

Der gesamte Verlauf der Gemeinderatssitzung wurde mit der Aufnahmeanlage im Sitzungssaal aufgezeichnet. Die Datei GR\_05.MP3 wurde am Server des Gemeindeamtes Gampern unter H:\Bilder\Tonband\_Gemeinderat\2015 abgespeichert und archiviert.

## **Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass**

- a) die Sitzung von ihm einberufen wurde;
- b) die Verständigung hierzu an alle Mitglieder schriftlich, nachweislich, ordnungsgemäß und zeitgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die anwesenden Ersatzmitglieder sind bereits alle angelobt;
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;

---

## Dringlichkeitsantrag

Der Bürgermeister stellt den Dringlichkeitsantrag, den nachstehenden Punkt als Punkt 3 in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 23.07.2015 aufzunehmen:

3. Regenwasserkanal in Bergham – Verlegung in das öffentliche Gut im Zuge der Kabelverlegung durch die Energie AG

### Begründung:

Die Netz Oberösterreich GmbH, Energie AG OÖ, Linz beabsichtigt eine Kabelverlegung in Koberg/Bergham in teilweise offener Bauweise und teilweise mittels Lenkbohrung.

Die Firma G& G Spindler, Ort 55, Ampflwang im Hausruck wurde mit der Durchführung der Arbeiten von der Energie AG OÖ beauftragt. Der bestehende defekte Regenwasserkanal der Ortschaft Bergham, welcher in die Entwässerung der Wiener Bundesstraße geleitet wird, liegt im Privatgrundstück der Frau Aigner Gertrude. Im Kreuzungsbereich von Bergham 6 (Schuller Adolf) befindet sich der Einlaufschacht für das Oberflächen- bzw. Regenwasser. Der bestehende Regenwasserkanal ist im Bereich des Privatgrundstückes der Frau Aigner schadhaf und verhindert somit das Abfließen der Oberflächen- bzw. Regenwässer.

## **Beschluss: Einstimmige Annahme**

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 23 Stimmberechtigte**

## Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1. Flächenwidmungsplanänderung
    - 1.1. Einleitung tisp gampern, Technologiepark (Nr. 4.37)
  2. Übernahme öffentliches Gut
    - 2.1. Schmid, Dum, Mayr in Weiterschwang
    - 2.2. Schmid in Weiterschwang
    - 2.3. ehem. Raika Ohlsdorf Gründe in Bierbaum
  3. Regenwasserkanal in Bergham – Verlegung in das öffentliche Gut im Zuge der Kabelverlegung durch die Energie AG
  4. Allfälliges
- 

### I. Flächenwidmungsplanänderungen

#### I.1. Einleitung tisp gampern, Technologiepark (Nr. 4.37)

Der Bürgermeister informiert, dass eine sehr umfangreiche Anrainerinformation durch die Firma Tisp/Stiwa stattgefunden hat.

FO Markus Vogtenhuber, konnte leider an der Infoveranstaltung nicht teilnehmen, da er auf Urlaub war. Er hat sich aber bei Anrainern informiert und stimmt der Widmung zu.

FO Siegfried Schmedler informiert sich, ob es Änderungen bei den Unterlagen seit der letzten Sitzung gegeben hat.

Amtsleiter Stockinger und FO Franz Hauser informieren, dass es bei den Einleitungsunterlagen zur Flächenwidmung Tisp seit der letzten Sitzung 004/2015 keine Abänderungen gab.

#### **Antrag**

Der Bürgermeister beantragt die Einleitung der Änderung im Flächenwidmungsplan 4.37 und Ortsentwicklungskonzept 2.1 I. tisp gampern, Technologiepark laut Anlage I zu beschließen.

#### **Beschluss: Einstimmige Annahme**

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 23 Stimmberechtigte**

## 2. Übernahme öffentliches Gut

### 2.1. Schmid, Dum, Mayr in Weiterschwang

Amtsleiter Stockinger informiert, dass eine Infrastrukturkostenvereinbarung vorliegt. In dem Bereich der Übernahme wurden 7 Parzellen gewidmet.

Bürgermeister Stockinger informiert, dass jene Infrastrukturkosten, welche nicht durch die eingehobenen Gebühren beglichen werden, aufgrund der Infrastrukturkostenvereinbarung abgedeckt sind.

#### **Antrag**

Der Bürgermeister beantragt die Übernahme ins öffentliche Gut Schmid, Dum, Mayr in Weiterschwang laut Kundmachung als Anlage 2 zu beschließen.

#### **Beschluss: Einstimmige Annahme**

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 23 Stimmberechtigte**

### 2.2. Schmid in Weiterschwang

Aufgrund des Verkaufes der angrenzenden Liegenschaft Weiterschwang II und der Teilung der Parzelle Nr. 4730 KG Gampern wurde das Grundstück neu vermessen, berichtet Amtsleiter Stockinger. In diesem Zug sollte die bestehende öffentliche Straße verbreitert und somit an den heutigen Standard angepasst werden.

#### **Antrag**

Der Bürgermeister beantragt die Übernahme ins öffentliche Gut Schmid in Weiterschwang laut Kundmachung als Anlage 3 zu beschließen.

#### **Beschluss: Einstimmige Annahme**

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 23 Stimmberechtigte**

### 2.3. ehem. Raika Ohlsdorf Gründe in Bierbaum

Amtsleiter Stockinger erläutert den vorliegenden Plan und die Grundeigentümer sind die angrenzenden Bewohner. Die Übernahme wurde bereits positiv im Bauausschuss behandelt. Das Grundstück zur Übernahme ist aber im Zuge der Bebauung der angrenzenden Parzellen belastet worden, daher wird der vorliegende Beschlussvorschlag angestrebt. Der Vertrag für die Übernahme wird dann wieder dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.

FO Anton Fellner informiert sich über die Kosten, welche für die Gemeinde durch die Übernahme entstehen.

Bürgermeister Stockinger berichtet, dass die Aufschließungsbeiträge nach der Übernahme der Gemeinde zufallen.

FO Franz Hauser informiert über die positive Beratung im Bauausschuss und auf Ansuchen von Anrainern sollte die Übernahme erfolgen.

Es erfolgt eine kurze Diskussion über die Höhe der Anschließungsbeiträge. Es gibt dazu eine genaue gesetzliche Definition.

### **Antrag**

Der Bürgermeister beantragt die kosten- und lastenfreie Übernahme der Parzelle 1260/13 laut Lageplan als Anlage 4, ausgenommen die Dienstbarkeit der Wasserleitung. Hinsichtlich der Durchführung der Übernahme wird von Notar Gebetsberger aus Vöcklabruck ein Vertrag erstellt. Nach Vorlage sämtlicher Freilassungserklärungen der Banken und nach Unterzeichnung des Vertrages von allen Beteiligten wird der Vertrag, zur grundbücherlichen Durchführung, erneut dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt. Die Vertragskosten werden von der Gemeinde übernommen. Die Kosten für die Freilassungen sind von den jeweiligen Besitzern zu tragen.

**I Enthaltung:** Josef Baumann, FPÖ

**22 Ja-Stimmen:** alle Mitglieder der ÖVP, SPÖ und UBG Fraktionen und Anton Fellner, FPÖ

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 23 Stimmberechtigte**

### **3. Regenwasserkanal in Bergham – Verlegung in das öffentliche Gut im Zuge der Kabelverlegung durch die Energie AG**

Bürgermeister Stockinger erläutert die Situation. Aufgrund des Defektes beim Regenwasserkanal haben Anrainer des Öfteren Wasser im Keller. Im Zuge der Grabungsarbeiten (Kabelverlegung) durch die Energie AG, bzw. Fa. Spindler könnte diese Situation jetzt kostengünstig bereinigt werden.

FO Franz Hauser berichtet, dass dieses Problem bereits auf Ansuchen der betroffenen BürgerInnen im Bauausschuss positiv beraten wurde. Man sollte diese Gelegenheit jetzt nutzen.

GR Christian Hauser erklärt sich als befangen.

### **Antrag**

Der Bürgermeister beantragt die Verlegung der Regenwasserleitung in Bergham laut beiliegendem Plan als Anlage 5. Er stellt den Antrag die Fa. G & G Spindler Baugesellschaft m.b.H. aus Ampflwang/H. zum Preis von € 13.675,23 inkl. MwSt. zu beauftragen

**Beschluss: Einstimmige Annahme**

**Abstimmung durch Erheben der Hand, Info: 22 Stimmberechtigte, befangen: Christian Hauser, ÖVP**

### **4. Allfälliges**

- Im Anschluss an die Gemeinderatssitzung kann die Baustelle in der Volksschule besichtigt werden.
- GR Josef Baumann und FO Anton Fellner informiert sich über das Betriebsbaugebiet Be One.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20.30 Uhr.

### **Unterschrift der Reinschrift der vorliegenden Verhandlungsschrift**

.....  
**Vorsitzender**  
Bgm. Hermann Stockinger

.....  
**Schriftführerin**  
Theresa Fürtner

Die vorliegende unterzeichnete Verhandlungsschrift wird innerhalb von 4 Wochen nach der Sitzung jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion mit dem Hinweis übermittelt, dass es sich nicht um die genehmigte Fassung handelt.

Diese Fassung wird bis zur nächsten Sitzung des Gemeinderates während der Amtsstunden im Gemeindeamt sowie während der nächsten Sitzung zur Einsicht für die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates, die an der Sitzung teilgenommen haben, aufgelegt.

### **Vermerk über Einsprüche gegen die Verhandlungsschrift**

Bis nach der Gemeinderatssitzung am \_\_\_\_\_ wurden gegen die vorliegende Verhandlungsschrift keine Einwendungen eingebracht.

### **Bestätigung über das ordnungsgemäße Zustandekommen**

Der Vorsitzende und jeweils 1 Mitglied jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion bestätigen das ordnungsgemäße Zustandekommen gem. § 54 der Oö. Gemeindeordnung (Novelle 2007) der Verhandlungsschrift.

Gampern, am

.....  
**Vorsitzender**  
Bgm. Hermann Stockinger

.....  
**Fraktionsobmann**  
Franz Hauser (ÖVP)

.....  
**Fraktionsobmann**  
Siegfried Schmedler (ubg)

.....  
**Fraktionsobmann**  
Markus Vogtenhuber, BA (SPÖ)

.....  
**Fraktionsobmann**  
Ing. Anton Fellner (FPÖ)